

## HOTARARE

### privind retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri atribuite in baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala republicata actualizata

Consiliul local al municipiului Ramnicu Sarat, judetul Buzau, intrunit in sedinta ordinara in data de **10.09.2010**;

Avand in vedere:

- expunerea de motive nr.13570/20.08.2010 a Primarului municipiului Rm.Sarat;
- raportul nr.13522/19.08.2010 al Serviciului urbanism si amenajarea teritoriului;
- avizul comisiei de specialitate a Consiliului local;
- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata;
- prevederile art.6 alin.1 si 2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, actualizata;
- prevederile art.36 alin.2 litera "c" din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata;

In temeiul art.39 alin.1 si art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata;

### HOTARASTE:

**Art.1.** Se aproba retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri atribuite in baza Legii nr.15/2003, intrucat beneficiarii acestora nu au solicitat emiterea autorizatiei de construire si nu au inceput constructia in termen de cel mult un an de la data obtinerii contractului de concesiune a terenului, termen prevazut de Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, actualizata, conform anexei.

Anexa face parte integranta din prezenta hotarare.

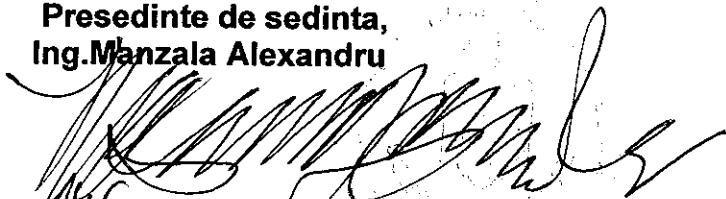
**Art.2.** Prezenta hotarare se aduce la indeplinire de catre Primarul municipiului Rm. Sarat prin Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat.

**Art.3.** Prezenta hotarare se comunica la :

- Institutiile Prefectului Judetului Buzau ;
- Primarul municipiului Rm. Sarat ;
- Serviciul urbanism si amenajarea teritoriului ;
- Compartimentul juridic din cadrul Primariei municipiului Rm.Sarat ;
- Mass-media.

**Aceasta hotarare a fost aprobata cu un nr. de voturi din consilieri prezenti.**

Presedinte de sedinta,  
Ing.Manzala Alexandru



Contrasemneaza secretar,  
cons.jr. Paslaru Anicuta



NR. 446  
Ramnicu Sarat 10.09.2010

## EXPUNERE DE MOTIVE

### **la proiectul de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala republicata si actualizata**

In exercitarea atributiilor care ii revin in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata Consiliul Local al municipiului Rm-Sarat asigura, potrivit competentelor sale si in conditiile legii cadrul necesar atribuirii in folosinta gratuita a terenurilor aflate in domeniul privat al municipiului cat si respectarea de catre beneficiarii acestor terenuri a conditiilor impuse de lege.

Avand in vedere atributiilor conferite prin Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicata si actualizata si respectarea art. 6 alin (2) din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte personala, republicata Consiliul Local se afla in situatia de a retrage dreptul de folosinta asupra unor terenuri atribuite in baza Legii nr. 15/2003.

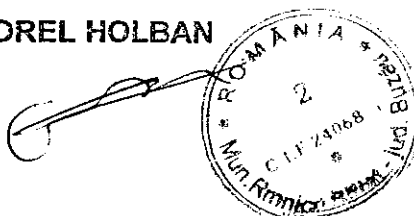
Intrucat o parte dintre beneficiarii terenurilor atribuite gratuit in baza Legii nr. 15/2003 nu si-au respectat obligatia de a incepe constructia in termen de un an de la data atribuirii si sa o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii, republicat cu modificarile si completarile ulterioare se impune retragerea dreptului de folosinta asupra acestor terenuri, in conditiile art. 6 alin (2) din Legea nr. 15/2003.

Pornind de la aceste considerente propun spre analiza si aprobare proiectul de hotarare privind retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri atribuite in baza Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala republicata si actualizata.

**Initiator,**

**Primar**

**Pr. VIOREL HOLBAN**



**Raport,**  
privind retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri  
cu destinatia de construire locuinte proprietate personala,  
atribuite in baza Legii nr. 15/2003

Avand in vedere prevederile art. 6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata precum si prevederile art. 36, alin. 2, lit. „c” din Legea nr. 215/2001 a administratiei publice locale, republicata si actualizata, se propune spre analiza si aprobarea Consiliului local, retragerea dreptului de folosinta asupra unor terenuri cu destinatia de construire locuinte proprietate personala, atribuite in baza Legii nr. 15/2003, acelor titulari ai proceselor-verbale de atribuire teren mentionati in anexa, intrucat acestia nu au obtinut autorizatia de construire in termen de 1 an de la data atribuirii terenului si nu au inceput lucrarile de construire, in conformitate cu prevederile Legii 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata si actualizata.

Conform prevederilor art. 6, alin. 2, din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, in cazul nerespectarii conditiilor prevazute mai sus, prin hotararea Consiliului local, beneficiarului i se retrage dreptul de folosinta asupra terenului atribuit.

Arhitect sef,  
ing. Nicolae Gabriela



Tabel nominal cu titularii proceselor-verbale de atribuire teren carora li se retrage dreptul de folosinta asupra terenurilor atribuite in baza Legii nr. 15/2003

ANEXA la Raportul nr. 13522 /19.08.2010

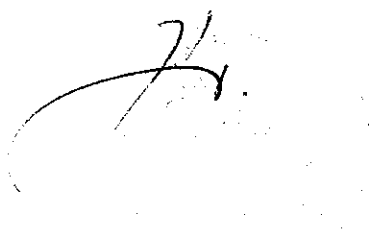
Nr. Crt.	CARTIER	PARCELA	NUME	ADRESA	NR. P.V.	DATA P.V.
1	BARIERA FOCSANI	8	IRINOIU MIHAI DANIEL	str. VICTORIEI, bl. 24D/6	p.v. 4862	03.04.2007
2	BARIERA FOCSANI	33	TOLBARU MARIA CRISTINA	str. IZVOLTULUI, nr.5, bl.28C/36, Bucuresti	p.v.	02.07.2007
3	BARIERA FOCSANI	35	MANEA CARMEN ELISABETA	B-dul 1 DECEMBRIE 1918, bl.D17/6	p.v.	02.07.2007
4	BARIERA FOCSANI	52	GRIGORE COSMIN	B-dul 1 DECEMBRIE 1918, bl. B17/16	p.v.	02.07.2007
5	BARIERA FOCSANI	151	PANAIT SORINEL DORINEL	str. BOGDAN VODA, nr.3	p.v. 7886	02.07.2007
6	BARIERA FOCSANI	228	BADIU FANEL	B-dul 1 DECEMBRIE 1918, bl.19/1	p.v. 8764	29.05.2006.
7	BARIERA FOCSANI	256	TAGARICI MIRCEA CATALIN	str. PATRIEI, bl. 8B /5	p.v. 5183	03.04.2007
8	BARIERA FOCSANI	303	CRETU STRAJA	str. DOMIRESTI, nr. 5	p.v. 6617	29.05.2006
9	ANGHEL SALIGNY	421	MOLDOVEANU SORIN	str. P-TA HALELOR, bl.15/49	p.v.	02.07.2007
10	ANGHEL SALIGNY	436	BARBU STEFAN CIPRIAN	str. PIETRELE FETEI, nr.13	p.v.	02.07.2007
11	ANGHEL SALIGNY	472	NECULAI VALENTIN	str. ARH. PETRE ANTONESCU, nr.10	p.v.	02.07.2007
12	ANGHEL SALIGNY	476	FLORIAN FLORIN MARIUS		p.v.	05.07.2005
13	ANGHEL SALIGNY	478	DELIESCU DORA MARIANA		p.v.	05.07.2005
14	ANGHEL SALIGNY	479	CIOBANU DANIEL STELICA		p.v.	05.07.2005
15	ANGHEL SALIGNY	483	HADIR VIOREL	str. MICSUNELELOR, nr.14	p.v.	02.07.2007
16	EXT.SLAM RAMNIC	28	COJANU CORNELIA	ZONA POD, bl. 25A/18	p.v.	27.10.2005
17	EXT.SLAM RAMNIC	31	BANU MARCEL	str. Dr. ILIE PAVEL, nr. 7	p.v.	27.10.2005
18	EXT.SLAM RAMNIC	32	MILITARU DANIELA-MAGDALENA	B-dul 1 DECEMBRIE 1918, bl. C11/3	p.v. 13660	28.09.2005
19	EXT.SLAM RAMNIC	33	TIRLOI MARIAN	str. GHIOCHELULUI, nr. 10	p.v.	21.06.2007
20	EXT.SLAM RAMNIC	150	NEAGU NARCISA LACRAMIOARA	ZONA POD, bl. 24B/14	p.v.	25.08.2005
21	EXT.SLAM RAMNIC	151	NICULESCU EMILIAN	str. N. BALCESCU, bl. 3A/13	p.v.	25.08.2005
22	EXT.SLAM RAMNIC	153	COZMA SANDICA	str. A. SALIGNY, nr. 28	p.v.	25.08.2005

ROMANIA  
JUDETUL BUZAU  
MUNICIPIUL RM-SARAT  
CONSILIUL LOCAL  
Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism

## Raport de avizare

Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism intrunita in sedinta de lucru a avizat Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință asupra unor terenuri cu destinația de construire locuințe proprietate personală atribuite în baza Legii nr.15/2003, cu unanimitate de voturi.

**Comisia pentru amenajarea teritoriului si urbanism,  
protectie mediu si turism**

A handwritten signature in black ink, appearing to be a stylized 'H' or similar character, is written over a faint circular stamp or seal.